



## Tillväxt- och trafikpolitik

**Skellefteå ska vara en tät och levande kommun dit fler människor kan söka sig för att arbeta, studera och förverkliga sina drömmar.**

**Kommunen ska ta fram generella områdesplaner där områdenas helhetsbehov beaktas.** Det skapar bättre förutsättningar för att bygga kommuns- och stadsdelar som innehåller allt från bostäder till arbetsplatser, handel, skolor, äldreboenden, föreningslokaler och idrottsytor. Detaljplaner ska vara flexibla med stadsdelens behov i centrum. Samhällsfunktioner som arbetsplatser, skolor, äldreboenden, LSS-boenden, förskolor och infrastruktur ska byggas samtidigt som nya bostäder. Kommunen skall ha en snabb, hög och kvalitativ utveckling genom effektiva byggprocesser och invånarnas demokratiska delaktighet.

**Fler bostäder ska byggas så att fler kan flytta till en större lägenhet, flytta hemifrån eller från någon annanstans.** Det ska vara en blandning av hyres- och ägarbostäder, hyrköp och moderna kollektivhus.

**I områden där hyresrätter är den dominerande upplåtelseformen ska fler bostadsrätter byggas och hyresgäster som så önskar kunna friköpa sina lägenheter.** Det ska byggas betydligt fler bostäder för unga och studenter. Det kan delvis ske genom tillfälliga bostäder, exempelvis i tomma fastigheter eller i bostadsmoduler i väntan på permanent bebyggelse. För de mest utsatta i Skellefteå ska det finnas försöks- och träningslägenheter. Det ska bli lättare att konvertera kontor till bostäder.

**Skellefteå bör bli en pilotkommun i att tillämpa friare tolkning av byggregler.**

**Parker och grönområden gör kommunen till en vackrare och trevligare plats.** De ska värnas och underhållas. Fler gator ska kantas av träd och fler småparker anläggas. Levande torg är en viktig del av en trivsamt och tryggt kommun. Torg- och platsbildningar ska värnas och främjas.

**Det ska vara enkelt och tryggt för människor att förflytta sig.** Kollektivtrafik, gångstråk, cykelbanor, knutpunkter och vägnät ska rustas upp och byggas ut.

**Skellefteå ska vara en hållbar, dynamisk, vacker och öppen kommun, nu och i framtiden.** För att möta den växande befolkningsökningen i Skellefteå i framtiden krävs det största möjliga platsutnyttjande och därför spelar högre hus en naturlig roll i många av de täta områden som nu genomgår en intensiv utvecklingsprocess. Påbyggnationer för nya våningar på redan existerande byggnader ska underlättas.

**Skellefteås trafikmiljöer ska göra Skellefteå vackrare och mer tillgänglig där alla kan ta sig fram.** Det är angeläget att hänsyn tas till de mest oskyddade trafikanterna, det vill säga gångtrafikanterna, barn, årsrika och människor med funktionsnedsättning. Skellefteå ska så långt möjligt undvika

kombinerade gång- och cykelbanor. Ansträngningar ska också göras för att förhindra att cyklar och elsparkcyklar nyttjar trottoarer.

**Ny teknik och nya färdmedel ska välkomnas.** Elsparkcyklar är ett komplement till övriga trafikslag men får inte bli en miljöbelastning, en trafikfara eller ett hinder för tillgänglighet, för gående och exempelvis synskadade. Elsparkcyklar ska inte förbjudas men regleras i liberal anda med ekonomiska styrmedel och tydliga regler. Särskilda parkeringsplatser, fler avskilda gator mellan gång- och cykeltrafik och begränsad hastighet på fler utvalda platser är nödvändiga förbättringar. Skellefteå ska även ha rätt att begränsa tillstånd för antalet elsparkcyklar, samt ta ut avgifter från elsparkcykelföretag som hindrar framkomligheten.

**Alla ska ha möjlighet att röra sig i centrala stan vintertid vilket förutsätter en bra och jämställd snöröjning.** Prioriteringen av kollektivfilerna är självklar och snöröjningen för gångtytor ska bli bättre.

**Buller i kombination med dålig luft kan bli ett stort hälso- och miljöproblem.** Bullerdämpning och behoven av mer grönska som ökar trivsel, klimatomställningen och luftkvalitet kan med fördel kombineras. Ett aktivt arbete ska bedrivas för att genom sänkta hastigheter, elektrifiering och tyst asfalt minska buller på bostadsgator.

